

SUDOP BRNO spol. s r.o.  
KOUNICOVA 26  
611 36 BRNO

červenec 2021

## **Rekonstrukce výpravní budovy v ž. st. Sokolnice Telnice**

---

k.ú. Telnice u Brna [583979], obec Telnice [765767], okres Brno-venkov, kraj Jihomoravský,  
parc. č. 1473  
Adresa: K nádraží č.p. 101, 664 59, Telnice

### ***B.3. Vliv stavby na životní prostředí***

**Investor:**

SŽ s.o., Dlážďená 1003/7, Praha 1  
Správa osobních nádraží Brno (org. jednotka)  
SUDOP Brno spol. s r.o.

**Projektant:**

**Odpovědný projektant stavby:**

**Odpovědný projektant objektu:**

**Vypracoval:**

Ing. Martin Kubečka

Ing. Martin Kubečka

Ing. Martin Kubečka

## OBSAH:

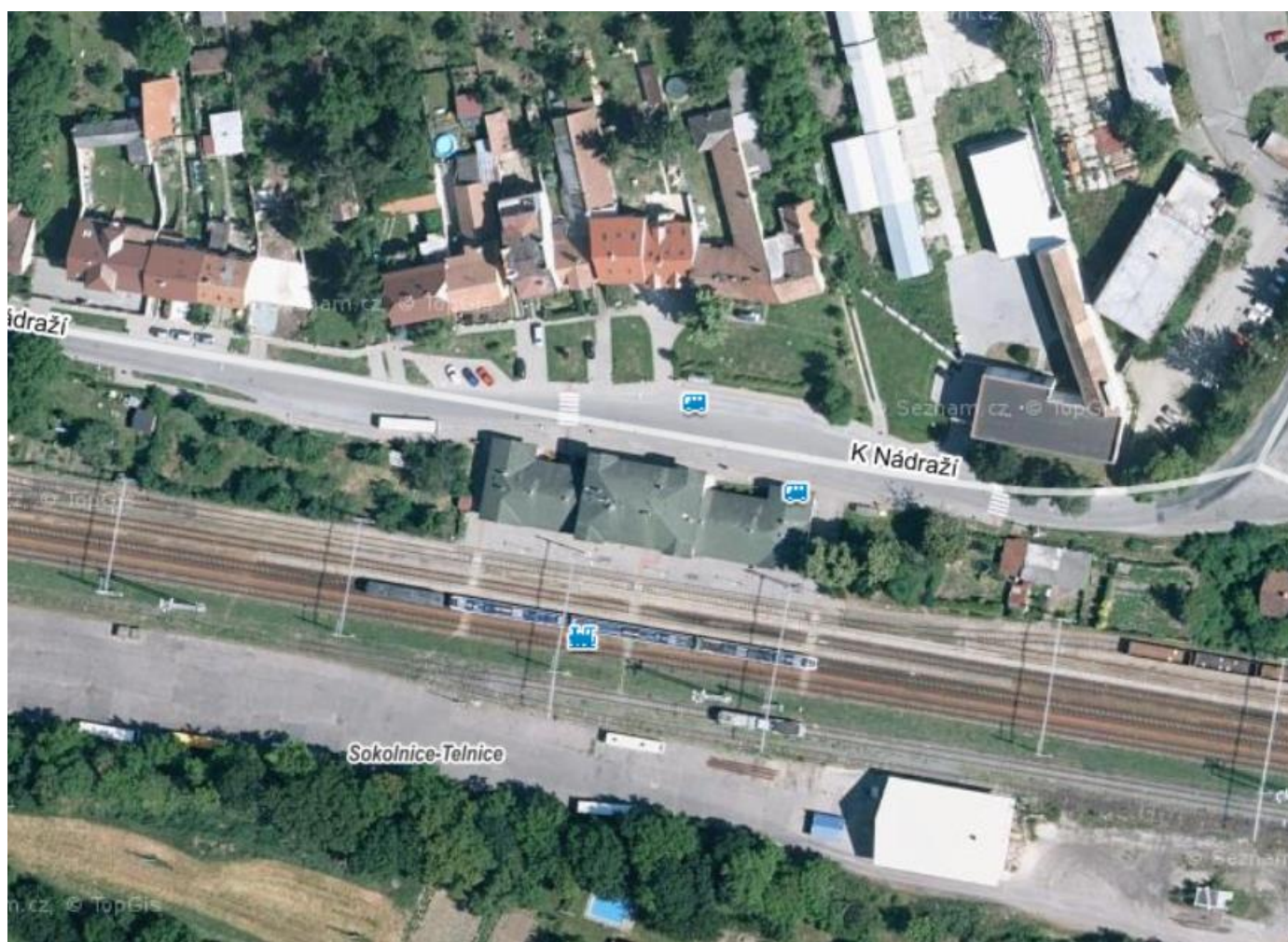
<b>A) SPOLEČNÉ ÚDAJE.....</b>	<b>3</b>
1. Základní údaje.....	3
2. Přehledná situace stavby .....	4
3. Stručný popis stavby .....	5
4. Umístění stavby .....	6
<b>B) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....</b>	<b>7</b>
1. Obecná charakteristika území.....	7
2. Vlivy na ovzduší.....	7
3. Vlivy na vodoteče a vodní zdroje .....	9
4. Vlivy na půdu .....	10
5. Vlivy na ochranu přírody .....	10
6. Vlivy na územní systém ekologické stability .....	11
7. Vliv na mimolesní zeleň a na lesní porosty .....	11
8. Vlivy na nerostné zdroje .....	11
9. Vliv stavby na krajinný ráz.....	11
10. Vlivy na kulturní památky a archeologické nálezy.....	11
11. Vlivy na obyvatelstvo .....	12
<b>C) ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ.....</b>	<b>13</b>
1. Odpadové hospodářství všeobecně .....	13
2. Přehled firem zabývajících se recyklací a likvidací odpadů .....	15

## A) SPOLEČNÉ ÚDAJE

### 1. Základní údaje

<b>Název stavby</b>	Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Sokolnice Telnice		
<b>Objekt</b>	Výpravní budova		
<b>Stupeň dokumentace:</b>	Projekt stavby		
<b>Odvětví:</b>	Železniční doprava, stavba dráhy		
<b>Místo stavby:</b>	Moravské Bránice		
<b>Kraj:</b>	Jihomoravský		
<b>Objednatel:</b>	SŽ s.o., Dlážděná 1003/7 110 01 Praha 1 IČ: 70994234 DIČ: CZ 70994234		
<b>Organizační jednotka:</b>	Správa osobních nádraží		
<b>Ústřední orgán investora:</b>	Ministerstvo dopravy ČR		
<b>Zhotovitel dokumentace:</b>	SUDOP BRNO, spol. s r.o.		
<b>Zhotovitel stavební části:</b>	SUDOP BRNO spol. s r.o. Kounicova 26 611 36 Brno IČ: 44960417 DIČ: CZ 44960417		
<b>Číslo zakázky:</b>	16058-01-0417		
<b>Odpovědný projektant stavby:</b>	Ing. Stanislav Kašpárek		
<b>Odpovědný projektant objektu:</b>	Ing.	arch.	Chehabi
		Radovan	

## 2. Přehledná situace stavby



### **3. Stručný popis stavby**

#### ***Účel stavby***

Jedná se o rekonstrukci výpravní budovy, které je v souladu s územním plánem v zastavitelné části

výpravní budova žst. Sokolnice Telnice  
k.ú. Telnice u Brna [583979], obec Telnice [765767], okres Brno-venkov, kraj  
Jihomoravský  
parc. č. 1473  
Adresa: K nádraží č.p. 101, 664 59, Telnice

V rámci rekonstrukce a revitalizace bude provedena výměna TZB instalací, rozvodů elektro, ve stavbě bude sanována vlhkost, budova bude zateplena a budou vyměněny výlně otvorů v obvodových konstrukcích. Bude vyměněna střešní krytina včetně okapního systému. Bude zlepšený přístup pro imobilní.

#### ***Návrh řešení***

Navržené konstrukce i materiálové řešení respektuje Vyhl. 398/2009 Sb. a Vyhl. 501/2006Sb současně platné hygienické předpisy a Nařízení komise (EU) č. 1300/2014 ze dne 18. listopadu 2014, o technických specifikacích pro interoperabilitu týkajících se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Konstrukce a materiály budou doloženy příslušnými certifikáty. Při výstavbě nebudou využívány netradiční či experimentální materiály nebo technologie.

Přesto že stavba se není památkově chráněná, ani se nenachází nachází v ochranném pásmu památkové rezervace je celkové řešení koncipováno tak, že bude zachován původní architektonický ráz výpravní budovy. Dále bude zachována stávající pamětní deska umístěná na fasádě směrem ke koleji.

V rámci rekonstrukce bude provedena oprava zpevněné plochy okolo objektu tak, aby srážková voda odtékala od objektu.

Stavební úpravy budov jsou zaměřeny na snížení vlhkosti stavby, zvýšení ekonomiky vytápění, tedy snížení tepelných ztrát a celkovou revitalizaci dosluhujících instalací.

Tedy zateplení pláště budovy, výměna krytiny a okapního systému a v neposlední řadě zvýšení komfortu místností určených pro veřejnost a prostor určených pro bydlení. Do výpravní kanceláře a technologických místností bude zasahováno jen minimálně (výměna výplní otvorů+injektáž stěn z vnější strany).

V rámci PS sdělovacích zařízení proběhne výměna rozvodů a hodin rozvodu jednotného času. Ochrana anténní soustavy během rekonstrukce, příprava pro informační zařízení. Dále bude provedena výměna rozhlasového zařízení – Výměna rozvodů a reproduktorů rozhlasového zařízení.

#### **PS 01-14-01 Sdělovací zařízení**

Tento PS obsahuje výměnu hodin jednotného času, kdy bude vyměněna kabelizace společně s vnitřními a venkovními hodinami. V rámci tohoto PS se provede ochrana anténních svodů do dělené chráničky. Tento PS obsahuje přípravu trasy elektroinstalačních lišt pro budoucí informační zařízení. Chráničky budou přivedeny do haly pro cestující a na fasádu výpravní budovy ze strany kolejiště.

#### **PS 01-14-02 Rozhlasové zařízení**

V rámci tohoto PS budou demontovány stávající rozvody rozhlasového zařízení a reproduktory. V žst. Sokolnice Telnice budou zřízeny nové kabelové rozvody a reproduktory. Ústředna společně s napájením bude zachována stávající.

Zásady organizace výstavby jsou samostatnou součástí projektu F - Organizace výstavby, kde jsou mj. stanoveny pracovní postupy a přesná lokalizace stavebních areálů zařízení staveniště tak, aby bylo možno realizovat jednotlivé stavební objekty. Vzhledem k rozsahu stavby se plochy zařízení staveniště zřídí pouze na drážních plochách (SŽ s.o. a ČD a.s., případně obce), které jsou v těsné blízkosti celého řešeného objektu.

K příjezdu na stavbu se jako dopravní trasy použije místní komunikace. Všechny komunikace budou po dokončení stavebních prací uvedeny do původního stavu, během stavby budou v případě potřeby pravidelně čištěny.

K zamezení prašnosti se bude používat kropení.

Nájemníci budou po dobu rekonstrukce bytů vystěhováni a bude jim po dobu nezbytně dlouhou zajištěno náhradní bydlení včetně uložení osobních věcí a nábytku.

#### **4. Umístění stavby**

Stavba je situována na území **Jihomoravského kraje**.

Stavba se dotýká těchto katastrálních území a obcí s rozšířenou působností:

##### ***Jihomoravský kraj***

##### **Přímo dotčené pozemky stavebními úpravami:**

p.č.	k.ú.	využití	m2	jméno vlastníka
1473	Telnice u Brna	zastavěná plocha a nádvoří	950	Vlastnické právo Česká republika Právo hospodařit s majetkem státu Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

##### **Sousední pozemky dotčené stavebními úpravami:**

p.č.	k.ú.	využití	m2	jméno vlastníka
1279/3	Telnice u Brna	Dráha, ostatní plocha	28436	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1
1279/5	Telnice u Brna	Zeď, ostatní plocha	45	ČR, Správa železnic, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
1279/6	Telnice u Brna	Ostatní komunikace, ostatní plocha	102	ČR, Správa železnic, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
1279/8	Telnice u Brna	Zeď, ostatní plocha	44	ČR, Správa železnic, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

## B) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### 1. Obecná charakteristika území

Území stavby, lokalizované na jižní části Moravy.

Geologický popis:

Okres: Brno-venkov [CZ064]

Obec: Telnice (Brno-venkov)

Katastr: Telnice u Brna [765767]

Mapa 1:10 000:

Mapa 1:25 000:

Mapa 1:50 000:

Mapa 1:100 000:

Mapa 1:200 000:

Eratém: kenozoikum

Útvar: kvartér

Oddělení: pleistocén

Suboddělení: pleistocén svrchní

Hornina: spraš, sprašová hlína

Typ horniny: sediment nepevněný

Textura: celistvá

Barva: okrová

Soustava: Český masiv - pokryvné útvary a postvariské magmatity

Oblast: kvartér

Nejedná se o lokalitu, která by obsahovala speciální prvky požívající ochrany přírody.

Rekonstrukcí objektu výpravní budovy a přilehlých ploch se nezasahuje do vegetace. Jedná se více méně o opravu stávajících konstrukcí.

Dle územního plánu obce Telnice se jedná o plochy drážní dopravy. Nebudou měněny rozhledové poměry, pouze plochy v nejbližším prostoru budou upraveny tak, aby srážkové vody odtékaly od objektu. Dále bude řešen bezbariérový přístup do budovy. Rekonstrukce ploch zlepší přístup pro imobilní do veřejných prostor vč. soc.zař. od nástupiště i ze strany ulice.

### 2. Vlivy na ovzduší

V souvislosti s výstavbou a provozem záměru je možné definovat následující bodové, liniové a plošné zdroje znečištění ovzduší.

#### *α) současný stav*

Stávající objekt sestává z celkem 7bytů a drážní sekce. Každá tato část má svůj samostatný zdroj tepla. V bytech jsou osazeny plynové kotle, až na byt F ve 2.np, kde se vytápí kotlem na tuhá paliva. V drážní sekci je taktéž osazen plynový kotel.

#### *β) období výstavby*

Ke zhoršení kvality ovzduší dojde rovněž pouze krátkodobě během realizace stavby, a to především emisemi z těžké automobilové dopravy v rámci přesunů materiálu a na samotném staveništi vlivem stavebních mechanismů. K příjezdu na stavbu se jako dopravní trasy použije stávající místní komunikace. Komunikace budou po dokončení stavebních prací uvedeny do původního stavu.

V průběhu stavebních prací je nezbytné provádět především technická a organizační opatření, která povedou ke snížení znečišťování ovzduší emisemi tuhých částic - jedná se např. o minimalizaci plošného rozsahu zařízení stavenišť, čištění komunikací, skrápění ploch zařízení stavenišť a komunikací v suchém období roku.

#### χ) období provozu

Po ukončení stavby nedojde ke zvýšení intenzity dopravy a tedy ani k nárůstu počtu vlaků.

Nové vytápění je navrženo takto :

#### Nové zdroje tepla

Zdrojem tepla pro každý byt v **1.np a 2.np** bude **plynový kondenzační závěsný kotel s vrstveným zásobníkem o regulovatelném výkonu 1,9-14kW**. Osazení kotlů bude respektovat původní zdroje, mimo bytu F ve 2.np. Zásobník je integrovaný v kotli. Kotle jsou v provedení „turbo“ odtah spalin tedy bude s nuceným přívodem vzduchu a bude ho zajišťovat koaxiální odkouření průměru 60/100mm, které bude vedené svisle nad střechu objektu, kde bude ukončeno střešní hlavicí proti vniknutí dešťové vody. Kde to bude možné bude odkouření provedeno do stávajících komínových průduchů, u kterých bude provedena kontrola a případné vyčištění. Spád vodorovných částí odkouření bude vždy směrem do kotle. Na každém odkouření bude umístěn revizní kus.

Pod kotlem budou umístěny uzavírací armatury a filtr.

Celý systém bude jištěn **tlakovou expanzní nádobou o objemu 12-15l**, která bude zavěšena na stěně vedle kotle, variantně bude využito pouze integrované expanzní nádoby v kotli o objemu 10l .

#### PŘEDPOKLÁDANÉ TECHNICKÉ PARAMETRY kotle 14kW s vrstveným zásobníkem 50l

Odtah spalin	-- turbo	60/100mm
Jmenovitý tepelný výkon	kW	1,9/13,9
Max. tepelný výkon při ohřevu TV	kW	13,5
Rozsah nastavení teploty teplé vody	°C	15-65
Max. teplota topné vody	°C	90
Třída Nox	-- 5	
Max. přetlak topné vody	bar	3
Elektr. napětí / frekvence	V/Hz	230 / 50
Jmenovitý elektrický příkon min/max	W	17/93
Spotřeba zemního plynu	m3/h	1,44
Množství kondenzátu (při 50/30°C)	l/hod	1,4
Celkový objem expanzní nádoby	l	10
Stupeň elektr. krytí	-- IPX4D	
Hmotnost sestavy	kg	54

Rozměry kotle včetně zásobníku výška 790 mm, šířka 800mm, hloubka 387mm

Zdrojem tepla pro drážní sektor bude **plynový kondenzační závěsný kotel 28kW o regulovatelném výkonu 4,0-28,9kW**. Osazení kotle bude respektovat původní zdroj, který je situovaný ve střední části. Kotel je v provedení „turbo“ odtah spalin tedy bude s nuceným přívodem vzduchu a bude ho zajišťovat koaxiální odkouření průměru 80/125mm, které bude provedeno do stávajícího komínového průduchu. Nad střechou objektu bude ukončeno střešní hlavicí proti vniknutí dešťové vody. Spád vodorovných částí odkouření bude vždy směrem do kotle. Na každém odkouření bude umístěn revizní kus. Kotel je vybaven trojcestným přepínacím ventilem pro možnost zapojení nepřímotopného zásobníku TV. Pod kotlem budou umístěny uzavírací armatury a filtr.

Celý systém bude jištěn **tlakovou expanzní nádobou o objemu 25l**, která bude zavěšena na stěně vedle kotle .

#### PŘEDPOKLÁDANÉ TECHNICKÉ PARAMETRY kotle 25kW s integrov. trojcestným ventilem



Odtah spalin	-- turbo	80/125mm
Jmenovitý tepelný výkon	kW	4,0/28,9
Max. tepelný výkon při ohřevu TV	kW	13,5
Rozsah nastavení teploty teplé vody	°C	15-65
Max. teplota topné vody	°C	90
Třída Nox	-- 5	
Max. přetlak topné vody	bar	3
Elektr. napětí / frekvence	V/Hz	230 / 50
Jmenovitý elektrický příkon	W	90
Spotřeba zemního plynu	m <sup>3</sup> /h	0,43-3,06
Množství kondenzátu (při 50/30°C)	l/hod	1,4
Celkový objem expanzní nádoby	l	8
Stupeň elektr. krytí	-- IPX4D	
Hmotnost sestavy	kg	36
Rozměry kotle včetně zásobníku výška 950 mm, šířka 600mm, hloubka 466mm		

Prostory, kde budou osazeny plynové kotle, musí být dle ČSN 33 2000-3 prostředí obvyčejné základní chráněné před mrazem s okolní teplotou v rozsahu +5 až +35°C s relativní vlhkostí do 80%.

Oba zdroje jsou v provedení „turbo“ tedy s uzavřenou spalovací komorou a nejsou tudíž žádné požadavky na způsob větrání.

**POZNÁMKA:** Před započítáním prací bude provedena revize a případné čištění či vložkování všech spalinových cest, k čemuž bude přizván místní kominický mistr, který bude na nové spalinové cesty vydávat revizní zprávu. V případě, že stávající komínové průduchy budou nevyhovující bude odkouření od plynových kotlů provedeno jiným způsobem.

### Ohřev TV

Ohřev teplé užitkové vody v **bytech** v 1.np a 2.np je zajištěn **ve vrstveném zásobníku**, který je součástí kotle. Zásobník má objem 50l, ale výkonově se vyrovná standardnímu 100l zásobníku.

V drážním sektoru bude ohřev TV zajištěn v **nepřímotopném zásobníku 200** o objemu 200l, který bude ohříván plynovým kotlem po celý rok.

### PŘEDPOKLÁDANÉ TECHNICKÉ PARAMETRY zásobníku

Objem	l	200	
Průměr	mm		584
Výška	mm	1287	
Jmenovitý tepelný výkon	kW	24	

## 3. Vlivy na vodoteče a vodní zdroje

### 3.1 Povrchová voda

#### Kanalizace dešťová

Dešťové vody jsou odváděny vnějšími dešťovými odpady do venkovní dešťové kanalizace. Dešťové svody jsou napojeny přes stávající lapače splavenin.

Stavba leží mimo ochranná pásma vodních toků.

Při provádění stavby je třeba dbát na to, aby nedošlo ke znečištění vodních toků, či spodních vod vlivem stavebních prací. Případně použité stavební mechanismy je nutné udržovat v dobrém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům pohonných hmot a olejů. Při dodržení všech bezpečnostních opatření není stavba reálným ohrožením kvality povrchových i podzemních vod.

### **3.2 Záplavová území**

Objekt rekonstruované budovy leží na kopci mimo záplavová území.

### **3.4 Podzemní voda**

Objekt rekonstruované budovy neleží v ochranném pásmu vodního zdroje

## **4. Vlivy na půdu**

### **4.1 Zábory zemědělského půdního fondu (ZPF)**

Jedná se o rekonstrukci a revitalizaci stávající výpravní budovy. Vynětí ze ZPF není nutné.

### **4.2 Zábory pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL)**

Jedná se o rekonstrukci a revitalizaci stávající výpravní budovy, Zábory pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL) nejsou předmětem stavby.

## **5. Vlivy na ochranu přírody**

### **5.1 Natura 2000**

Na základě svého členství v Evropské unii sjednocuje Česká republika národní ochranu přírody s právními předpisy EU. Nejdůležitějšími právními předpisy EU v oblasti ochrany přírody jsou Směrnice Rady 79/409/EHS z 2.dubna 1979 o ochraně volně žijících ptáků a Směrnice Rady 92/43/EHS z 21.května 1992 o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin. Výsledkem je vytvoření soustavy chráněných území evropského významu - Natura 2000, což jsou lokality chránící nejvzácnější a nejvíce ohrožené druhy rostlin, živočichů a nejceněnější přírodní stanoviště (např. rašeliniště, skalní stepi nebo horské smrčiny apod.) na území EU.

Charakter stavby je obnova objektu bez zásahu do okolí.

### **5.2 Zvláště chráněná území**

Nejsou.

### **5.3 Biosférická rezervace (BR)**

Charakter stavby je obnova objektu bez zásahu do okolí.

### **5.4 Významné krajinné prvky**

Charakter stavby je obnova objektu bez zásahu do okolí.

- při realizaci stavby bude postupováno tak, aby nedocházelo ke zbytečnému úhynu rostlin a živočichů a k poškozování kořenů stromů;
- v případě nutnosti kácení dřevin je třeba požádat o povolení příslušného orgánu ochrany přírody a postupovat dle platné legislativy;

### **5.5 Památné stromy**

Nejsou.

### **5.6 Návrhy opatření k omezení negativních účinků**

Některá opatření, která mohou omezit intenzitu negativních vlivů, viz dále:

- V první řadě je to důsledná organizace výstavby, omezující přímé vlivy, tj. omezování hluku (vyloučit práce v noci) a prašnosti (skrápění ploch a deponií materiálů).

## **6. Vlivy na územní systém ekologické stability**

Územní systém ekologické stability (dále jen ÚSES) je vymezován na základě zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon). Můžeme jej charakterizovat jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých, ekosystémů. ÚSES umožňuje uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivě působí na okolní, méně stabilní části krajiny a vytváří tak základ pro její mnohostranné využívání.

Rozlišují se tři úrovně ÚSES:

- nadregionální
- regionální
- místní (lokální)
  - Charakter stavby je obnova objektu bez zásahu do okolí.

## **7. Vliv na mimolesní zeleň a na lesní porosty**

Charakter stavby je obnova objektu bez zásahu do okolí.

## **8. Vlivy na nerostné zdroje**

Charakter stavby je obnova objektu bez zásahu do okolí.

## **9. Vliv stavby na krajinný ráz**

Oprava je navržena v souladu s podmínkami územního plánu.

Dle územního plánu obce se jedná o plochy drážní dopravy. Nebudou měněny rozhledové poměry, Rekonstrukce ploch zlepší přístup pro imobilní do veřejných prostor vč. soc.zař. ze směru od nástupiště i ze strany ulice.

Přesto že stavba se není památkově chráněná, ani se nenachází nachází v ochranném pásmu památkové rezervace je celkové řešení koncipováno tak, že bude zachován původní architektonický ráz výpravní budovy. Dále bude zachována stávající pamětní deska umístěná na fasádě směrem ke koleji.

V rámci rekonstrukce bude provedena oprava zpevněné plochy okolo objektu tak, aby srážková voda odtékala od objektu.

*Přírodní parky se na území stavby nenacházejí.*

## **10. Vlivy na kulturní památky a archeologické nálezy**

### **10.1 Kulturní památky**

Přesto že stavba se není památkově chráněná, ani se nenachází nachází v ochranném pásmu památkové rezervace je celkové řešení koncipováno tak, že bude zachován původní architektonický ráz výpravní budovy. Dále bude zachována stávající pamětní deska umístěná na fasádě směrem ke koleji.

Na posuzovaném území se nenacházejí žádné historické památky nebo architektonicky a kulturně cenné objekty.

Paleontologické nálezy (dle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) charakter stavby vylučuje.

## **10.2 Archeologické památky**

Charakter stavby vylučuje.

## **11. Vlivy na obyvatelstvo**

### **11.1 Hluk**

#### **a) období výstavby**

***Během výstavby je třeba v blízkosti obytné zástavby dodržet následující opatření:***

- Veškerou stavební činnost lze provádět pouze v době od 7 do 21 hod (limit 65 dB). Případné požadavky na noční práce je třeba v předstihu konzultovat s orgány hygienické služby, které stanoví další podmínky.
- Minimalizovat pohyb mechanismů a těžké techniky v blízkosti obytné výstavby.
- Kombinovat hlukově náročné práce s pracemi o nízké hlučnosti, tj. zkrátit provoz výrazných hlukových zdrojů v jednom dni a práci rozdělit do více dnů po menších časových úsecích.
- Včas informovat dotčené obyvatelstvo o plánovaných činnostech a tak mu umožnit odpovídající úpravu režimu dne.
- Dodavatel stavby zajistí dodržení limitů hluku po dobu výstavby dle nařízení vlády č.272/2011 Sb.
- Investor závazně zakotví do smlouvy s dodavatelem režim činnosti mechanismů uvedený v této práci. Za dodržení režimu bude zodpovědný stavbyvedoucí.

#### **b) období provozu**

Realizovanými opatřeními revitalizace obálky budovy dojde obecně ke zlepšení stávajících parametrů. Jedná se o opravu stávajícího objektu bez změny funkce provozních částí objektu a jednotlivých místností.

### **11.2 Vibrace**

Rekonstrukcí výpravní se nemění její historická poloha, dochází pouze k výměně starých a nefunkčních či špatně fungujících částí částmi novými a kvalitnějšími.

- Charakter stavby je obnova objektu bez zásahu do okolí.

### **11.3 Radonové riziko**

V rámci stavby bude v bytech ležících na terénu provedena nová hydroizolace podlah, která bude sloužit i jako protiradonová izolace. Objekt je částečně podsklepen a prostor sklepů bude provětráván z důvodů snížení vlhkosti, což bude napomáhat i ke snížení radonového rizika.

### **11.4 Elektromagnetické záření**

Ohrožení veřejnosti zářením je vyloučeno.

## C) ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Během stavby vznikne menší množství výzisků a odpadů různých kategorií. Nakládání s odpady je řízeno především **zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech**. Dle tohoto zákona je odpadem každá movitá věc, které se osoba zbavuje, má úmysl nebo povinnost se jí zbavit. Provádění ustanovení tohoto zákona upravuje především **Vyhláška o Katalogu odpadů č. 8/2021 Sb.**

Upozorňujeme na skutečnost, že povinností zhotovitele stavby je zabezpečit veškeré nakládání s odpady podle platných zákonů. Povinnosti původců odpadů stanovuje § 15 výše uvedeného zákona o odpadech:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 6 a 15,
- zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 12,
- odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby,
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 7 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- nebezpečné složky musí být náležitě zneškodněny odborným způsobem, ředění nebo míchání odpadů za účelem snížení koncentrace nebezpečných látek pro následné zneškodnění je zakázáno.
- shromažďovat odpady utříděně podle jednotlivých druhů a kategorií,
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, přechodné skladování odpadů na zařízeních staveniště či vlastním staveništi omezit na nezbytně nutnou dobu, při demoličních činnostech při práci s azbestem budou dodržována opatření k ochraně zdraví podle § 21 nařízení vlády 361/2007 Sb.,
- vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném zákonem o odpadech a prováděcím právním předpisem,
- vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu se zvláštními právními předpisy a plánem odpadového hospodářství,
- platit poplatky za ukládání odpadů na skládky způsobem a v rozsahu stanoveném v tomto zákoně,
- ke kolaudačnímu řízení bude předložena specifikace druhů a množství odpadů z výstavby a doklady o způsobu jejich využití, resp. odstranění, a dále smlouvy zabezpečující využití, resp. odstranění, odpadů při provozu.

Zhotovitel (původce odpadu) zajistí zpracování dokumentace o nakládání s odpady v průběhu stavby s ohledem na finanční náklady stavby (podle přílohy č. 4 ke Směrnici SŽDC č. 96 o nakládání s odpady), kterou písemně předloží při ukončení stavby zástupci Správy železnic. Bude předložena buď Zpráva o nakládání s odpady, nebo Prohlášení o nakládání s odpady.

V následující tabulce je uveden přehled firem, které se zabývají zpracováním, přepravou nebo likvidací různých druhů odpadů v regionu stavby. Tato nabídka je určena dodavateli jako přehled, je pouze orientační a má informativní charakter, neboť není v kompetenci projektanta dojednávat hospodářské vztahy. Pro zhotovitele stavby není tento návrh závazný. Zhotovitel stavby je povinen si zajistit skládky a další zařízení k nakládání s odpady sám včetně prověření jejich kapacit, aby bylo zajištěno odstranění nebo využití všech druhů a množství odpadů vznikajících při realizaci stavby. Zhotovitel rovněž musí počítat s tím, že množství odpadů může být v rámci každé kategorie až o 20 % vyšší.

V další tabulce je pak uvedeno předpokládané množství odpadů, které vzniknou během stavby.

**Zhotovitel stavby je odpovědný za řešení odpadového hospodářství dle platné legislativy a za splnění všech podmínek vycházejících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a z této dokumentace.**

**Tabulka: Firmy likvidující odpad v regionu stavby**

<i>firma</i>	<i>adresa</i>	<i>provozovna</i>	<i>typ zařízení</i>	<i>vzdálenost od stavby</i>
<b>SAKO Brno, a.s.</b>	Jedovnická 2 628 00 Brno	Jedovnická 2 628 00 Brno	spalovna O a N odpadu	15
<b>MORAVOSTAV Brno, a.s.</b>	Tyršova 310, 664 42 664 42 Modřice	Středisko recyklace Tyršova 310 664 42 Modřice	recyklace	15
<b>ŠROT GEBESHUBER s.r.o.</b>	Kobylnická 457 664 52 Sokolnice	Kobylnická 457 664 52 Sokolnice u Brna	výkup kovů	2
<b>TSR Czech Republic, s. r. o.</b>	U Vlečky 622 664 42 Modřice	Areál PASO v Modřicích U Vlečky 622 664 42 Modřice	výkup kovů, baterií, elektro	14
<b>FCC Žabčice, s.r.o.</b>	Oulehly 450 664 63 Žabčice	Oulehly 450 664 63 Žabčice	skládka S-OO	27

**Tabulka: Předpokládané druhy a množství vznikajících odpadů**

	<b>druh odpadu</b>	<b>způsob nakládání</b>	<b>kód</b>	<b>kat.</b>	<b>jedn.</b>	<b>množství</b>
1	stavební a demoliční suť neuvedená pod 17 01 06 (cihly, tašky, keramické materiály)	recyklace	17 01 07	O	t	80
2	směsné stavební a demoliční odpady (z interiérů budov), rámy oken se skleněnou výplní	recyklace	17 09 04	O	t	5
3	beton z demolic čistý	recyklace	17 01 01	O	t	150
4	dřevo po stavebním použití, z demolic	skládka S-OO, spalovna	17 02 01	O	t	3
5	ostatní vyřazené zařízení (sdělovací, zabezpečovací, silnoprůdácí zařízení)	výkup, druhotné suroviny	16 02 14	O	t	2
6	plasty: plastové podložky, HDPE trubky, chráničky, kanalizační trubky	spalovna O odpadu	17 02 03	O	t	1
7	směsný komunální odpad	spalovna O skládka S-OO	20 03 01	O	t	3
8	zbytky izolačních materiálů (vata, polystyren bez N látek)	skládka S-OO	17 06 04	O	t	0,5
9	zbytky optických kabelů	skládka S-OO	17 02 03	O	t	0,5
10	sklo	recyklace, skládka S-OO	17 02 02	O	t	1